

PLANTA DO LOTEAMENTO

Escala 1/1000

PARQUE IZABEL GARDENS

| | | |
|---------|---------------|------------|
| ÁREA F | 86.531,674 m2 | |
| MARCOS | RUMOS | DISTÂNCIAS |
| M-1/M-2 | 51°55' NE | 132,6072 |
| M-2/M-3 | 23°06' NW | 649,8456 |
| M-3/M-4 | 89°44' SW | 113,2942 |
| M-4/M-5 | 17°45' SE | 702,2000 |
| M-5/M-6 | 67°16' NE | 40,0000 |
| M-6/M-1 | 22°44' SE | 41,8652 |

OBS:
1) M3 cravado a 16,00m do Córrego Segrêdo
2) M4 cravado a 25,00m do Córrego Segrêdo

| | | |
|-----------------|--------------|------------|
| QUADRA 1 LOTE 1 | 35.030,66 m2 | |
| MARCOS | AZIMUTES | DISTÂNCIAS |
| P1-P2 | 156°54'00" | 268,30 |
| P2-P3 | 252°15'00" | 129,26 |
| P3-P4 | 342°15'00" | 301,03 |
| P4-P1 | 90°16'00" | 109,62 |

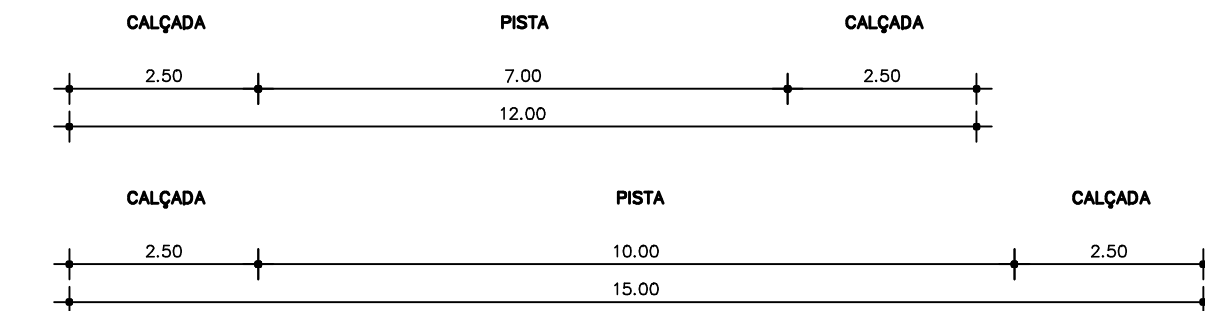
OBS:
1) P1 cravado a 16,00m do Córrego Segrêdo
2) P4 cravado a 24,73m do Córrego Segrêdo

| | | |
|-----------------|------------|------------|
| QUADRA 9 LOTE 2 | 341,15 m2 | |
| MARCOS | AZIMUTES | DISTÂNCIAS |
| L1-L2 | 231°55'00" | 22,22 |
| L2-L3 | 342°15'00" | 20,61 |
| L3-L4 | 72°15'00" | 19,63 |
| L4-L1 | 156°54'00" | 12,94 |

| | | |
|------------------|------------|------------|
| QUADRA 10 LOTE 4 | 292,68 m2 | |
| MARCOS | AZIMUTES | DISTÂNCIAS |
| L1-L2 | 231°55'00" | 22,31 |
| L2-L3 | 337°15'29" | 17,31 |
| L3-L4 | 72°15'00" | 22,43 |
| L4-L1 | 162°15'00" | 9,49 |

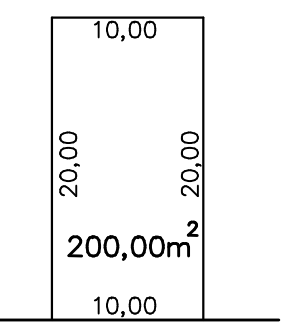
| | | |
|------------------|------------|------------|
| QUADRA 10 LOTE 5 | 228,25 m2 | |
| MARCOS | AZIMUTES | DISTÂNCIAS |
| L1-L2 | 252°15'00" | 22,43 |
| L2-L3 | 337°15'29" | 7,82 |
| L3-L4 | 346°46'54" | 2,22 |
| L4-L5 | 72°15'00" | 22,94 |
| L5-L1 | 162°15'00" | 10,00 |

| | | |
|------------------|------------|------------|
| QUADRA 11 LOTE 2 | 314,96 m2 | |
| MARCOS | AZIMUTES | DISTÂNCIAS |
| L1-L2 | 247°16'00" | 16,91 |
| L2-L3 | 342°15'00" | 18,73 |
| L3-L4 | 72°15'00" | 18,22 |
| L4-L1 | 166°46'54" | 17,31 |



SECÇÃO DAS RUAS

Escala 1/100

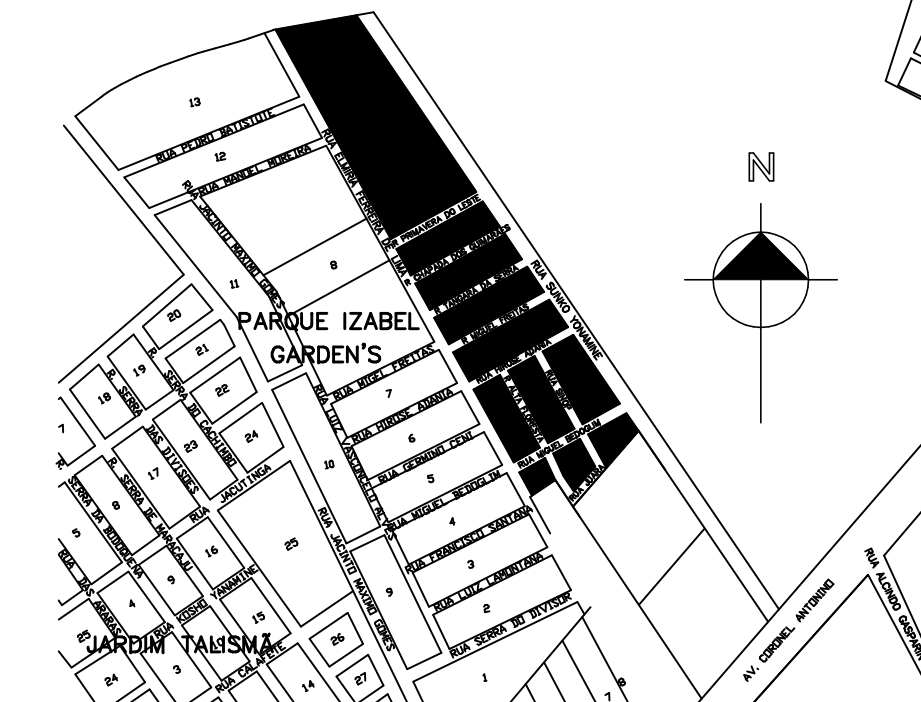


LOTE PADRÃO

Escala 1/500

| | | |
|---|--------------|---------|
| GLEBA | 86.531,67 m2 | 100,00% |
| LOTES | 43.179,61 m2 | 49,90% |
| RUAS | 8.321,40 m2 | 9,62% |
| ÁREAS DE DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL (Destinadas à recreação, lazer e equipamentos comunitários) | 35.030,66 m2 | 40,48% |
| TOTAL DE LOTES. | | 197 |

QUADRO DE ÁREAS



PLANTA DE SITUAÇÃO

Escala 1/10.000

APROVAÇÃO

☐ SAP/DFCA/DECAR

☐ SMF/DFCA/DECAR

☐ PROCESSO

☐ REQUERENTE

PROCESSO: 32737/03-35
APROVADO EM 10/05/04

PARCELAMENTO DE INTERESSE SOCIAL PIS
Lote F, resultante do remembramento das Glebas S-04, S-05 e S-06 situadas na margem esquerda do Córrego Segrêdo (Matrícula 11.955)

PLANTA LOTEAMENTO
PLANTA DE SITUAÇÃO
DETALHES

DATA: 10/JUN/2003 MODIFICADO: 30/MAR/2004

LOTEAMENTO
MORADA DO SOSSEGO

PROPRIETÁRIO

QUALITY EMPREENDIMENTOS Ltda
CNPJ: 04.126.474/0001-35
HELIO MARTINS COELHO
CPF: 003.851.231-91
DIRETOR

AUTOR DO PROJETO

RESP. TÉCNICO PELA IMPLANTAÇÃO DO LOTEAMENTO

NS ENGENHARIA S/C LTDA
CREA 3551 MS
ENG. AUGUSTO CARLOS CORREA NERES
CREA 6010 MS

ARQUITETURA A3
CÉSAR DA SILVA FERNANDES
INÁCIO SALVADOR NESSIMIAN
JOÃO BOSCO URT DELVIZIO
RUA ARTHUR JORGE 1096 SALA 81
CAMPO GRANDE MS - TEL. 721.2575