|  |  |
| --- | --- |
|   | **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO GRANDE-MS****Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano****VERSÃO: OUT/2016** |
| ITEM | SIM | NÃO | **CHECKLIST DE URBANISMO** |
| 01 |  |  | Possui rua pavimentada? Quantos metros de rebaixo de meio-fio? |  |
| 02 |  |  | Rebaixo do meio-fio é contínuo (<=60%)? Dist. entre rebaixos: |  |
| 03 |  |  | A calçada está de acordo c/a LC n.117/2008 e Guia de calçadas 3ª edição?  |
|  Qual o desacordo?  |  |
| 04 |  |  | Possui fossa no passeio público? |
| 05 |  |  | Possui árvore no passeio público? Passeio maior que 2,00m? |  |
| 06 |  |  | Terreno de esquina?  |
| 06.a) |  |  | Acesso a garagem distando a mais de 5,00 metros da esquina?  |
| 06.b) |  |  | Rampas de Acessibilidade conforme NBR 9050? |
| 06.c) |  |  | Possui chanfro conf. Art. 375, ítem 01 da Lei 1866/1979? |
| 07 |  |  | Possui churrasqueira a menos de 1,00 m da divisa sem o uso de refratários? |
| 08 |  |  | Caso o imóvel seja servido por rede de esgoto, possui ligação? |
| 09 |  |  | Caso o imóvel possua GDU/GUIV; Árvores interna e externa conf. Solicitado? |
| 10 |  |  | Houve demolição? Área demolida? |  |
| 11 | IMÓVEL MULTIRESIDENCIAL (ITENS 11) | QUAL UNIDADE EM DESACORDO? |
|  |  |  |  |  |
| 11.a) |  |  | Nº de quartos está conforme Proj. Aprovado? |  |  |  |  |  |
| 11.b) |  |  | Hidrômetro individual instalado? |  |  |  |  |  |
| 11.c) |  |  | Acessos e vagas conforme projeto aprovado? |  |  |  |  |  |
| 11.d) |  |  | Áreas privativas delimitadas? |  |  |  |  |  |
| 11.e) |  |  | Possui área permeável mínima de 12,50% |  |  |  |  |  |
| 11.f) |  |  | Possui árvore interna do lote? |  |  |  |  |  |
| 11.g) |  |  | Possui número predial afixado - Qual? |  |  |  |  |  |
| 12 |  |  | Imóvel Atende art. 101 do Código de Obras? |  |  |  |  |  |
| Caso negativo, indicar a quantos metros: |  |  |  |  |  |
| 13 |  |  | Possui queda d´água para o lote vizinho? |
| 14 |  |  | Possui queda d´água para o passeio público? |
| 15 |  |  | Possui área permeável mínima de 12,50%?  |
| 15.a) |  |  | Caso negativo atende ao mínimo de 25% da área permeável exigida?  |
| 16 |  |  | Possui Caixa de Captação? – Medidas:  |
| 20 |  |  | Possui árvore interna do lote?  |
| 21 |  |  | Possui número predial afixado - Qual?  |
| 22 | Taxa de ocupação (%): |  |  |  |  |  |
| ÁREA EDIFICADA (m²): |  |
| USO/ATIVIDADE: |  |